

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА
№ 110120271000019
ИНДУСТРИАЛЕН ПОЖАР

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: "ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД - Главна агенция Шумен
гр.Шумен, ул."Цар Освободител"№ 103

ЗАСТРАХОВАН: СИДП ДП ТП - ДГС - ПРОВАДИЯ, ЕИК: 20161741

АДРЕС: гр.Провадия, КВ.СЕВЕР Мобилен телефон GSM:+

МЯСТО НА ЗАСТРАХОВКАТА: гр.Провадия, КВ.СЕВЕР

СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА: 12 месеца, начало 00:00 часа на 23.03.2020 г. край 24:00 часа на 22.03.2021 г.

Застраховано имущество	Покрити рискове/ Клаузи	База*	Застрахователна сума
Сгради	A,A1,B,D2	Действ.	957,153.08 лв.
Оборудване (машини и съоръжения)	A,A1,B,D2	Бал.ст.	8,663.49 лв.
Оборудване (машини и съоръжения)	A,A1,B,D2,D15	Бал.ст.	25,608.04 лв.

* База за определяне на застрахователната сума

Покритие за земетресение		
Застраховано имущество	Покрит риск/ Клауза	Застрахователна сума
Недвижимо имущество	D1	957,153.00 лв.
Движимо имущество	D1	34,271.00 лв.
Рискове/ Клаузи с лимити на отговорност	Лимит на отговорност за едно събитие	Лимит на отговорност за всички събития през срока на застраховката
D9 - Чупене на стъкла	2,500.00 лв.	5,000.00 лв.
Други разходи	0.00 лв.	1,000.00 лв.

За застраховано имущество със записана база "първи риск", полицата се сключва при условие на обезщетяване "първи риск". За всички останали застраховани имущества, полицата се сключва при условие за пропорционално обезщетяване.

Самоучастие - задължително: Във всяка щета по Клауза D1 "Земетресение" - 2 (два)% от размера на застрахователната сума на имуществото застраховано по тази Клауза на съответния адрес.

Самоучастие - договорено: няма

Дължима застрахователна премия: 392.84 лв. (словом: триста деветдесет и две и 0.84 лв.)

Плащане: в брой. **Начин на плащане:** Еднократно.

Дължим данък върху застрахователните премии (ДЗП): 7.86 лв. (словом: седем и 0.86 лв.)

Общо дължима сума (премия+ДЗП): 400.70 лв. (словом: четиристотин и 0.70 лв.)

Специални договорености: няма

Данни за застрахователния посредник/ агент:

АЙ ЕНД ДЖИ ИНШУРЪНС БРОКЕРС ООД, Адрес на посредника: гр.София 1000 ул."Янтра" 3 Б, № на участък: Брокер - 27112912

Дата и място на сключване на полицата: 18.03.2020 г., гр.Шумен

Декларирам, че:

Преди сключване на застраховката ми е предоставена информация за Застрахователя по чл. 324 от КЗ, включително и за възможността да ми бъде предоставен съвет при поискване на индивидуална оферта и за застрахователния продукт, при спазване изискванията на чл. 325А и чл. 326 от КЗ. Получих и съм запознат със съдържанието на информационния документ на застрахователния продукт и с Общите условия на застраховката, действащи към датата на сключване на застрахователния договор.

Получил съм, запознат съм и приемам „Информацията за защита на личните данни“, изготвена от Застрахователя, в качеството му на администратор на лични данни, в изпълнение на изискванията на чл. 13 и 14 на Регламент (ЕС) 2016/679 (Общ регламент относно защитата на данните). Информирани съм, че „Информацията за защита на личните данни“ е публикувана и на корпоративния сайт на дружеството - www.dzi.bg. Доброволно предоставям лични данни на Застрахователя и/или Застрахованите лица с цел сключване, обслужване и изпълнение на застрахователния договор. Обработвам законосъобразно личните данни на Застрахованите лица, които предоставям на Застрахователя за целите на сключване и изпълнение на застрахователния договор, при спазване на нормативните изисквания, съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 и Закона за защита на личните данни.

Настоящата застрахователна полица се изготвя и подписва в (два) еднообразни екземпляра - по един за Застрахования и Застрахователя.

Полицата заедно с писменото Предложение за сключване на застраховката (побавзди, описи и др. документи, приети от страните) и Общите условия за застраховане на имущества "Индустриален пожар" са част от застрахователния договор.

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

ЗАСТРАХОВАН:

СМЕТКА № 20032040346428 / 20.03.2020 09:05

за платена застрахователна премия/вноска/такса по полица № 110120271000019 / 18.03.2020

Застрахован / Застраховач: СИДП ДП ТП - ДГС - ПРОВАДИЯ
ЕГН/ЕИК: 2016174120111
Данни за обекта: Имущество

Основание	Поредност на вноската	Дата от	Дата до	Дължима сума в лв. по вноска/ застрахователна премия	ДЗП 2% лв.	ОБЩО лв.
Вноска	1	23-03-2020	22-03-2021	392.84	7.86	400.70
Общо дължима сума по сметката в лева:						400.70
Словом: четиристотин и 0.70, лева						

Начин на плащане: по банков път/ПОС

Дата на плащане: 20.03.2020

За Заст.

За Застрахования

Посред.
Издали

ООД Участък: 27112912

Сметката е отпечатана на: 20.03.2020, 09:05 часа от потребител: ВК00657

ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ НА ИМУЩЕСТВА

ИНДУСТРИАЛЕН ПОЖАР

Предоговорна информация съгласно изискванията на Кодекса за застраховането

„ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД е Застраховател със седалище в Република България и адрес на управление: град София 1463, бул. „Витоша“ № 89Б.

Ползвателите на застрахователни услуги могат да подават жалби във връзка с претенции за изплащане на застрахователни обезщетения във всяко териториално поделение на застрахователя (ЦУ, главна агенция, агенция, офис) в писмена форма или на имейл: clients@dzi.bg. Правилата на „ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД за уреждане на претенции по чл. 104, ал. 1 от КЗ са публикувани на корпоративния сайт на дружеството: www.dzi.bg в секция „Помощ при щета“.

Ползвателите на застрахователни услуги могат да подават жалби във връзка със застрахователната дейност пред Комисията за финансов надзор и/или други компетентни държавни органи.

На територията на Република България споровете, свързани с предоставянето на застрахователни услуги могат да бъдат разглеждани извънсъдебно в производство по Алтернативното решаване на спорове /АРС/ пред секторната помирителна комисия към Комисията за защита на потребителите или чрез медиация.

Докладът за платежоспособността и финансовото състояние на „ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД е публикуван на корпоративния сайт на дружеството www.dzi.bg в секция „Корпоративна устойчивост“.

При продажба на застрахователните продукти възнаграждението за разпространителя се изплаща от „ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД, както следва:

- Трудово възнаграждение по реда на КТ за служители на застрахователя, извършващи директни продажби;
- Комисионно възнаграждение за застрахователни посредници.

Независимо от естеството на възнаграждението, същото не променя размера на дължимата от ползвателя застрахователна премия.

Преди закупуване на застрахователен продукт от застрахователя или от посредник действащ по възлагане на застрахователя, ползвателят може да поиска индивидуална оферта, при която да му бъде предоставен съвет по смисъла на чл. 324, ал.1, т.7 от Кодекса на застраховане.

Приложимият закон за застрахователни договори, сключени съгласно настоящите Общи условия, е българският закон.

По настоящите Общи условия „ДЗИ – Общо застраховане“ ЕАД, наричано по-нататък Застраховател, предоставя срещу платена премия, застрахователна защита на имуществените права на български и чуждестранни юридически и физически лица, наричани по-нататък Застраховани, при настъпване на определени, посочени в настоящите Общи условия и конкретно записани в полицата рискове (Клаузи).

I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

1. По тези Общи условия се застраховат:

- 1.1. дълготрайни материални активи (ДМА) - сгради, оборудване (машини и съоръжения), транспортни средства (без тези с регистрационен номер, плавателни съдове, железопътни и въздухоплавателни средства), стопански инвентар, други ДМА;
- 1.2. разходи за придобиване на ДМА;
- 1.3. стоково-материални запаси - материали, продукция, стоки, незавършено производство;
- 1.4. други имущества - по счетоводни данни или индивидуализирани по опис.

2. Чужди имущества се застраховат, само ако се владеят или ползват от Застрахования на законно основание.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

3. По тези Общи условия се покрива пълна загуба или частична вреда на застраховано имущество, в резултат на непредвидими и внезапно проявили се застрахователни събития, настъпили през периода на застраховката на територията на Р. България, освен ако е договорено друго.

4. Обезщетяват се само преките материални вреди, настъпили в резултат от рисковете, дефинирани в Приложение „Клаузи“ към настоящите Общи условия, групирани, както следва:

Клауза „А“ основно покритие - пожар, мънния, експлозия, сблъсък или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар;

Клауза „А1“ - злоумишлени действия на трети лица, вандализъм;

Клауза „Б“ - буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед, измръзване/ замръзване;

Клауза „Д1“ - земетресение;

Клауза „Д2“ - изтичане на вода и пара;

Клауза „Д3“ - стачки, граждански вълнения, бунтове;

Клауза „Д4“ - имплозия;

Клауза „Д5“ - свличане или срутване на земни пластове и/или действие на подпочвени води;

Клауза „Д6“ - действие на морски вълни;

Клауза „Д7“ - удар от превозно средство и/или животно;

Клауза „Д8“ - авария с товарни и разтоварни машини;

Клауза „Д9“ - чупене на стъкла;

Клауза „Д11“ - изтичане на вода от спринклерни инсталации;

Клауза „Д12“ - вреди при промяна на мястото на застраховката;

Клауза „Д14“ - ударна/ звукова вълна;

Клауза „Д15“ - късо съединение и/или токов удар.

4.1. застрахователното покритие представлява комбинация от Клаузи, конкретно записани в полицата.

5. На обезщетение подлежат и „други разходи“ (ДР) - в общ размер до 5% от застрахователната сума на застрахованите имущества, или друг договорен размер, конкретно записан в полицата, необходими за:

- ограничаване на вредите във връзка с

настъпилото застрахователно събитие, когато Застрахованият е действал с необходимата за случая грижа;

- разчистване на развалини и останки, отстраняване на последиците от настъпило застрахователно събитие;

- преместване, предпазване и съхранение на застраховано имущество;

- административни разходи за повторно изваждане / дубликат на документи, чертежи, увредени и/или унищожени от застрахователно събитие.

6. Обхватът на застрахователна защита, съгласно настоящите Общи условия може да бъде разширен, като се предостави допълнително застрахователно покритие по специални условия, вкл. изключения, които се записват в полицата или добавък (анекс) към нея.

III. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

7. Застрахователят не дължи обезщетение при настъпване на преки и/или косвени вреди в резултат на:

7.1. война, неприятелско нахлуване, вражески действия, военни действия (с или без обявяване на война), военни учения и маневри, гражданска война, военно или противозаконно завземане на държавната власт, саботаж или действия на лица (саботьори) по поръчение или във връзка с политически организации, заговор, конфискация, насилствена експроприация, отнемане, разрушаване или повреда на имущество по нареждане на действащо правителство или власт;

7.2. размирици, преврати, безредици, революции, въстания, метежи, локаут;

7.3. тероризъм - изключени са загуби, щети и разходи от каквото и да е естество, причинени пряко или косвено от, в резултат на, или във връзка с акт на тероризъм, независимо от каквато и да е друга причина или събитие, допринесли едновременно или последователно към загубата. Изключват се загуби, щети, разходи и други от подобен характер, пряко или косвено причинени от, в резултат на или във връзка с всяко предприето действие по контролиране, предпазване, забрана или свързано по някакъв начин с акт на тероризъм. Акт на тероризъм е използването на сила или насилие и/или заплаха от това върху човек или групи от хора, независимо дали се действа самостоятелно или от името на организация или правителство, обвързано с политически, религиозни, идеологически или подобни цели, включително от ядрени продукти за въздействие върху всяко управление и/или да се постави обществото или част от него в страх;

7.4. ядрени рискове, за свързаните с тях материални вреди, разходи и/или отговорности от всякакъв вид, директно или индиректно причинени от ядрени продукти и/или ядрени експлозии и разпад, радиация и радиоактивно замърсяване;

7.5. рискове, свързани със замърсяване на околната среда;

7.6. пропуснати ползи, обезценки, денгуби,

както и други санкции наложени от компетентните органи, всякакъв вид глоби, неустойки, договорни санкции, финансови загуби;

7.7. конструктивен и строителен недостатък, щети по време на ремонтни дейности в застрахования обект, вкл. в резултат на недоброкачествен ремонт, вътрешно архитектурни и строителни промени, включително свързани с електроинсталация, водопровод, канализация, спринклерна инсталация, извършени в нарушение на строително-технически норми и изисквания и/или от некомпетентни лица, както и щети, възникнали в законно или договорно предвидения гаранционен срок при новозакупено имущество или след ремонт.

7.8. неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

7.9. липса на подходяща квалификация, неправилно или безотговорно съхранение и експлоатация на имуществото в нарушение на утвърдените технологии и стандарти и/или изисквания, предписания от производител, компетентен орган или от Застрахователя;

7.10. действието на взривоопасни, лесно запалими, разяждащи материали поставени в близост до застраховани имущества и в несъответствие с приетите норми за съхранение или протичане на производствени процеси или вследствие съхраняването на несъвместими по химичен състав вещества;

7.11. умишлени действия или груба небрежност на Застрахования, негов/а съпруг/а, роднини по права линия, членове на неговото семейство или домакинство, лицата под негов контрол, работници и/или служители, съдружници, търговски представители и трети ползващи се лица, както и на лица, допуснати до застрахованото имущество със знанието или съгласието на изброените лица;

7.12. кражба, грабеж;

7.13. влияние на естествени климатични условия, влага, конденз, плесен, ферментация, запарване, самозапалване, изпарения, загуби на топло, естествени фири, промяна на цвета, корозия, фабричен или скрит дефект, износване на части и остаряване, амортизация, разкъсване, счупване или авария на машини, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка, неправилно и/или неподходящо поддържане, вреди, причинени от машини или технологично оборудване при изпитания след ремонт или при въвеждане в експлоатация, а също и нанесени от животни /освен в случаите на Клауза „Д7“, птици, гризачи.

7.14. повреди и намаляване на функционалността на хардуер и софтуер, както и загуба на софтуер, информация, данни в резултат на компютърни вируси, хакерски атаки;

7.15. събития настъпили в необитаеми или неизползвани помещения — оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 30 последователни дни.

8. По тези Общи условия не се застраховат:

8.1. всякакъв вид документи, ръкописи, ценни книжа, пари в наличност, лотарийни и пътнически билети, чекове, фотоснимки;

8.2. благородни метали (платина, злато, сребро), скъпоценни камъни, перли и изделия, изработени от тях; предмети с историческа, филателна, нумизматична и художествена стойност, произведения на изкуството, стенописи, уникати, антикварни предмети.

8.3. земя, животни и растения, трайни насаждения;

8.4. обекти в процес на или при спряно/ преустановено/ замразено строителство и монтаж.

8.5. продукти на интелектуалната собственост;

8.6. водопроводни и канализационни мрежи, електро и телекомуникационни инсталации, настилки, тротоари и други подобни, които не са собственост и за тях не носи отговорност Застрахования и са извън адреса посочен в полицата като място на застраховката.

8.7. оръжия, боеприпаси, експлозиви, радиоактивни и изотопни материали;

8.8. отговорност на Застрахования за имуществени и неимуществени вреди, причинени на трети лица.

IV. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

9. Застраховката се сключва въз основа на предложение-въпросник по образец, попълнено писмено от Застрахования и подписано от него. Застрахователят има право да извърши оглед и оценка на риска на имуществото - предмет на застраховане.

10. Преди сключване на застрахователния договор Застрахованият е длъжен да отговори писмено на поставените му от Застрахователя в предложението-въпросник и/или в други допълнителни документи, въпроси. Отговорите на тези въпроси следва да съдържат всички обстоятелства, които са му известни и са от съществено значение за оценката на риска и условията, при които ще се сключи застраховката;

10.1. ако Застрахованият съзнателно е обявил неточно или е премълчал обстоятелство, при наличието на което Застрахователят не би сключил застраховката, ако е знаел за него, последният може да я прекрати в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството, като задържи платената част от премията и има право да иска плащането на премия за периода до прекратяване на застраховката;

10.2. ако съзнателно неточно обявеното или премълчаното от Застрахования обстоятелство е от такъв характер, че Застрахователят би сключил договора, но при други условия, последният може да поиска изменението му в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството. Ако Застрахованият не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, действието на договора се прекратява, като Застрахователят задържа платената част от

премията и има право да иска плащането на премия за периода до прекратяване на застраховката;

10.3. когато съзнателно неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят може да откаже изцяло или частично плащане на застрахователно обезщетение. Ако съзнателно неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие само за увеличаване размера на щетите, Застрахователят има право да намали застрахователното обезщетение съобразно съотношението между размера на платената премия и премията, дължима за реалния застрахователен риск;

10.4. при несъзнателно неточно обявяване на съществено за риска обстоятелство, в двуседмичен срок от узнаването му всяка от страните има право да предложи изменение на договора. Ако предложението не бъде прието в двуседмичен срок от получаването му, предложителят може да прекрати договора, за което писмено уведомява другата страна. При прекратяване на договора Застрахователят възстановява на Застрахования частта от платената премия, която съответства на неизтеклия срок от договора, като приспада разходите, направени за издаване на застрахователната полица;

10.5. при настъпване на застрахователно събитие преди изменението или прекратяването на договора по т. 10.4., Застрахователят има право да намали застрахователното обезщетение, съобразно съотношението между размера на платената премия и премията, дължима за реалния застрахователен риск.

11. При сключване на застраховката може да се договаря самоучастие на Застрахования като абсолютна стойност, процент или комбинация от двете, което се записва в полицата.

12. Застраховката се сключва писмено във формата на застрахователна полица или друг писмен акт.

V. НАЧАЛО, ВРЕМЕТРАЕНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

13. Застраховката влиза в сила на деня, посочен за начало - при условие, че Застрахованият е платил цялата дължима премия или първата разсрочена вноска от нея, освен ако е уговорено друго, и се прекратява в деня, посочен за край на застрахователната полица.

14. Застраховката се сключва за срок от 12 (дванадесет) месеца или друг договорен между страните срок, записан в застрахователната полица.

15. Застраховката се прекратява:

15.1. с изтичане на срока, за който е сключена;

15.2. при отпадане на застрахователния интерес, при което Застрахователят има право да задържи частта от премията, съответстваща на изтеклия срок на застраховката

та до нейното прекратяване;

15.3. предсрочно от всяка от страните с 1 (едно) месечно писмено предизвестие до другата страна, считано от датата на получаването му.

16. При предсрочно прекратяване на застраховка, по която не са изплащани и не се дължат обезщетения, Застрахователят възстановява на Застрахования съответстващата на неизтеклия срок на застраховката част от платената премия, като приспада разходите, направени за издаване на застрахователната полица.

17. При предсрочно прекратяване на застраховка, по която са изплатени или предстои да се изплатят обезщетения, неиздължената премия за срока до датата на прекратяване на застраховката е дължима от Застрахования и може да се удържа от обезщетението.

VI. МЯСТО НА ЗАСТРАХОВКАТА

18. Застрахователното покритие по тези Общи условия се предоставя само за посоченото по вид и местонахождение в застрахователния договор имущество и интерес.

19. Застрахователно покритие за движимо имущество се предоставя само и доколкото то се намира в сгради, освен ако същото е произведено и предвидено да се съхранява на открито, предвид неговия характер и естество в /на посочения в полицата адрес като място на застраховката.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ОТГОВОРНОСТ

20. Застрахователната сума на застрахованото имущество се определя в български лева или чуждестранна валута в рамките на неговата действителна или възстановителна стойност.

За действителна се смята стойността, срещу която вместо застрахованото имущество може да се купи друго със същото качество, вид и състояние.

За възстановителна стойност се смята стойността за възстановяване на имуществото с ново от същия вид и качество, в това число всички присъщи разходи за доставка, строителство, монтаж и други, без прилагане на обезценка.

21. Застрахователната сума и начинът, по който е определена се посочват от Застрахования, като записаните в полицата стойности са максимална отговорност на Застрахователя за всяко отделно имущество или за групата.

22. Застрахователната сума може да се определи от Застрахования по някой от следните начини:

22.1. по възстановителна стойност - чрез експертна оценка (без овехтяване) на лицензиран оценител или вещо лице, предоставена от Застрахования и приложена към застрахователния договор или по отчетна стойност;

- за сгради /с масивна конструкция/ - построени до 20 години от датата на сключване на полицата;

- за сгради /с полумасивна или метална конструкция/ - построени до 10 години от датата на сключване на полицата;

- за движимо имущество /ДМА - произведени до 5 години от датата на сключване на полицата;

22.1.1. ако сградата/движимото имущество/ ДМА не се поддържа и не се използват по предназначение, определени са за унищожаване, продажба за вторични суровини или са с висока степен на физическо и/или техническо изхабяване вследствие употреба, то тогава застрахователните им суми се определят въз основа на действителната им стойност.

22.2. по действителна стойност, определена:

- чрез експертна оценка на лицензиран оценител или вещо лице (с овехтяване), предоставена от Застрахования и приложена към застрахователния договор;

- по предоставени счетоводни данни - отчетна стойност, извън посоченото в т. 22.1. (цена на придобиване, себестойност или справедлива цена /продажна, борсова или пазарна/) или балансова стойност, или кратна на тях стойност, коригирана с коефициент по договореност;

- стойност на средна/ максимална наличност за предходните 12 (дванадесет) месеца или декларирана (еднократно или периодично) наличност за стоково-материалните запаси, което също се записва в застрахователния договор.

23. Застраховката се сключва при условие за пропорционално обезщетяване, с изключение на групите имущество или покрития, за които Застрахования е избрал застрахователния договор да бъде сключен с уговорката за „първи риск“. При избран „първи риск“ застрахователната сума се договаря като лимит на отговорност на Застрахователя за едно и всички събития в срока на застраховката.

24. Ако е уговорена по-голяма застрахователна сума от действителната, съответно възстановителната стойност на застрахованото имущество, договорът остава в сила, като застрахователната сума се намалява до размера на действителната, съответно възстановителната стойност (надзастраховане), като Застрахователят си запазва платената застрахователна премия, освен ако Застрахования е бил добросъвестен.

25. Ако е уговорена по-малка застрахователна сума от действителната, съответно възстановителната стойност на застрахованото имущество (подзастраховане) и то погине или бъде повредено, за застраховки сключени при условие за пропорционално обезщетяване, обезщетението се определя според съотношението между застрахователната сума и действителната, съответно възстановителната стойност;

25.1. ако застрахователният договор е сключен с уговорка срещу „първи риск“, при настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят заплаща пълния размер на вредата до размера на застрахователна-

та сума. Застрахователната сума се намалява с размера на изплатеното обезщетение. При настъпване на следващи събития, Застрахователят изплаща пълния размер на вредите (без прилагане на пропорционално обезщетяване) до изчерпване на застрахователната сума.

26. В рамките на застрахователната сума за определени имущества и покрития могат да се договорят лимити на отговорност - за едно събитие и за всички събития в срока на застраховката.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

27. За осигуряване на застрахователно покритие по настоящата застраховка Застрахованият дължи на Застрахователя застрахователна премия.

28. Застрахователната премия се определя в съответствие с действащата към датата на сключване на застраховката тарифа на Застрахователя, в зависимост от вида на застрахованото имущество, застрахователната сума, респ. лимита на отговорност, покритите рискове (Клаузи), застрахователния риск и срока на застраховката;

28.1. когато застраховката се сключва за срок по-кратък от една година, премията се изчислява по краткосрочна тарифа на Застрахователя.

29. Застрахователят не предоставя застрахователна защита по полицата, ако Застрахованият не е заплатил цялата дължима премия или първата разсрочена вноска от нея при сключване на застрахователния договор или в уговорения в полицата срок. При разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, уговорен в застрахователната полица.

30. Когато застраховката е сключена при разсрочено плащане на премията, при неплащане на която и да е разсрочена вноска в уговорения срок, Застрахователят може да намали застрахователната сума съответно на частта на неплатената премия, да измени договора или да го прекрати.

31. Застрахователят може да упражни правата си по т. 30. не по-рано от 15 (петнадесет) дни от датата, на която Застрахованият е получил писмено уведомление от Застрахователя. Писменото уведомление ще се смята за връчено и когато в застрахователната полица, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ изрично е посочил кое от тези права ще упражни след изтичането на 15 (петнадесет)-дневния срок от датата на падежа на разсрочената вноска.

32. Ако е договорено разсрочено плащане на застрахователната премия, при настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят може да удържи размера на неиздължената премия от размера на застрахователното обезщетение.

33. Ако е уговорено застрахователното покритие да започне, без да е платена цялата премия или първата вноска при разсрочено плащане, Застрахователят има право да иска плащането ѝ със законната лихва от

деня на забавянето.

34. В случай, че през време на договора застрахователния риск значително се повиши или намали, всяка от страните може да отправи покана до другата за промяна на застрахователната премия или да прекрати договора.

IX. ПРОМЕНИ В ЗАСТРАХОВАТЕЛНОТО ПРАВООТНОШЕНИЕ

35. През застрахователния период се допуска изменение на застрахователния договор по взаимно съгласие на страните, като направените промени се записват в подписан от двете страни добавък (анекс) към полицата.

36. За новозакупено или придобито имущество, след началото на застрахователното покритие, Застрахователят не носи отговорност. При желание на Застрахования срещу допълнителна премия застрахователната сума може да бъде актуализирана със стойността на новозакупеното/ придобитото имущество.

37. Промяна на собственост.

37.1. в случай, че по време на действието на застрахователния договор се прехвърли собствеността върху застрахованото имущество, новият собственик встъпва в правата и задълженията на Застрахования по застрахователния договор;

37.2. старият и новият собственик са солидарно отговорни за заплащане на неплатената част от премията до датата на прехвърляне на собствеността;

37.3. Застрахователят има право да прекрати застрахователния договор с новия собственик на застрахованото имущество с едномесечно писмено предизвестие. Правото на прекратяване може да бъде упражнено от Застрахователя в рамките на един месец след узнаване за промяната в правото на собственост на застрахованото имущество;

37.4. в случай на смяна на собственост по време на действие на застрахователния договор новият собственик има право да прекрати застрахователното правоотношение незабавно, като писмено уведоми Застрахователя за това право. Правото на прекратяване може да бъде упражнено от новия собственик в рамките на един месец след придобиването или ако същият не е знаел за наличието на застрахователния договор — след узнаването за него;

37.5. в случай на прекратяване на застрахователното правоотношение по т. 37.3. и 37.4. старият собственик е длъжен да заплати дължимата премия до датата на прекратяването;

37.6. новият или старият собственик са длъжни да уведомят писмено Застрахователя в 7-дневен срок от прехвърляне на правото на собственост, като приложат към уведомлението оригинал на застрахователния договор. В случай на неспазване на това задължение Застрахователят не е длъжен да плати застрахователно обезщетение, в случай че застрахователното събитие е настъпило

след изтичането на един месец от датата на прехвърляне на правото на собственост и при условие че той не би сключил съществуващия договор с новия собственик, поради съществено увеличение на риска. Застрахователят не може да упражни правата си по т. 37.6., когато към момента на настъпване на застрахователното събитие е знаел за прехвърлянето на правото на собственост или е изтекъл срокът, посочен в т. 37.3. и Застрахователят не е прекратил договора.

X. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ ПРЕЗ ВРЕМЕТРАЕНЕ НА ЗАСТРАХОВКАТА

38. По време на действие на застраховката Застрахованият е длъжен:

38.1. да поддържа застрахованото имущество в изправност, да го използва съобразно неговото предназначение и да го стопанисва с грижата на добър стопанин;

38.2. да спазва всички нормативно установени изисквания за безопасност, строително-технически и противопожарни и др. норми, както и предписанията на компетентните органи, проектант, изпълнител, производител и на Застрахователя;

38.3. да предприема необходимите мерки за предотвратяване настъпването на вреди;

38.4. да допуска Застрахователя да прави проверки;

38.5. да съхранява цялата необходима и изисквана според законите на страната документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси така, че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде повредена, унищожена или загубена;

38.6. да уведомява в писмена форма Застрахователя, незабавно след узнаването им за новонастъпили обстоятелства, за които при сключване на договора Застрахователят е поставил писмено въпрос или водещи до увеличаване на риска, дори те да са настъпили без неговото съгласие и участие, включително за:

38.6.1. настъпили промени в дейността и/или режима на работа, независимо от техния вид и обхват.

38.6.2. промяна на записания в договора адрес и местонахождение на застрахованото имущество.

38.7. да уведоми Застрахователя за наличие на други застрахователни договори, сключени за същото имущество и покрити рискове, като посочи застрахователя и застрахователните суми по сключените договори.

39. При неизпълнение от страна на Застрахования на задълженията му по т. 38. Застрахователят има право:

39.1. да измени или да прекрати застраховката, ако не е настъпило застрахователно събитие;

39.2. да намали застрахователното обезщетение, в случай на настъпило застрахователно събитие, съответстващо на тежестта

на неизпълнението;

39.3. да откаже плащане, ако настъпването на застрахователното събитие е следствие от неизпълнението на задължения на Застрахователя.

XI. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ СТРАНИТЕ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

40. При настъпване на застрахователно събитие Застрахованият е длъжен:

40.1. незабавно при настъпването или узнаването да уведоми компетентните органи (служба Пожарна безопасност и защита на населението, МВР и др. нормативно посочени);

40.2. в срок до 3 (три) работни дни от узнаването да уведоми писмено Застрахователя чрез попълване на уведомление за щета по образец;

40.2.1. при отправяне на писмена застрахователна претенция до Застрахователя (по образец), Застрахования посочва пълни и точни данни за банковата сметка, по която да се извършат плащанията от страна на Застрахователя, освен ако претендира възстановяване на вредите в натура;

40.2.2. лицето, имащо право да получи застрахователно обезщетение уведомява Застрахователя за всяка промяна на банковата си сметка, преди да е извършено плащането на застрахователното обезщетение. Промяна на банковата сметка, която не е съобщена на Застрахователя изрично и писмено, не обвързва Застрахователя;

40.2.3. непредставянето на банкова сметка има последиците на забава на кредитора, като Застрахователят не дължи лихва върху застрахователното обезщетение.

40.3. да извърши необходимите действия за ограничаване на вредите и да следва указанията на Застрахователя;

40.4. да не променя състоянието на увреденото имущество без разрешение на Застрахователя;

40.5. да допусне Застрахователя до увреденото имущество за извършване на оглед;

40.6. да представи на Застрахователя писмено поискана информация, данни, документи и други доказателства във връзка с установяване на събитието и размера на вредата;

40.7. да докаже действително направените разходи и осъщественото възстановяване на имущество, застраховано по възстановителна стойност.

41. Вредите се установяват чрез оглед, описание и оценка от представители на Застрахователя в присъствието на Застрахования или негов представител. Разноските за вещи лица, привлечени от Застрахователя, са за негова сметка. Ако Застрахованият не е съгласен с направената оценка, той може да ползва вещо лице за своя сметка. Когато има различие между двете оценки и не се постигне споразумение, двете страни посочват трето вещо лице - арбитър, разноските за който си поделят

поравно и чието заключение е окончателно.

42. За установяване на събитието и размера на вредата Застрахованият е длъжен да представи по искане на Застрахователя:

42.1. официални документи, издадени от компетентни органи (служба Пожарна безопасност и защита на населението, МВР, разследващи органи, хидрометеорологична служба, сеизмологичен институт и други нормативно посочени), чертежи, фотоснимки, анализи, експертизи и др.;

42.2. счетоводни документи, спецификации, справки, планове, актове за брак, фактури за предадени отпадъци, протоколи от ревизии и др.;

42.3. допълнителни документи и доказателства, които не са предвидени в настоящите Общи условия и в застрахователния договор, писмено поискани от Застрахователя.

43. Когато застрахователния договор е сключен в полза на трето лице, то предоставя на Застрахователя всички писмено поискани му доказателства, необходими за установяване на основанието и размера на претенцията.

44. Застрахователят може да откаже плащане на обезщетение:

44.1. при умишлено причиняване на застрахователното събитие от Застрахования или трето ползващо се лице;

44.2. ако Застрахованият не е изпълнил задължението си по т. 40.2. с цел да попречи на Застрахователя да установи обстоятелствата, при които е настъпило събитието или неизпълнението е направило невъзможно установяването им от Застрахователя;

44.3. при неизпълнение на други задължения на Застрахования по т. 40 и т. 42.

45. Застрахователят може да участва в спасяването на застраховани имущества, като посочва необходимите за това мерки, води преговори и сключва споразумения с трети лица, във връзка с ограничаване на вредите и възстановяване на имуществото.

XII. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

46. При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен:

46.1. да приеме писменото уведомление, приложените документи и заведе преписка (щета);

46.2. да регистрира датата на всяка заведена претенция, както и да регистрира датата на последващо получаване на всеки документ по нея и да удостовери всяко от тези обстоятелства поотделно или под опис пред лицето, заявило претенцията;

46.3. да уведоми писмено лицето, което има право да получи застрахователно обезщетение за необходимите документи, които следва да представи за доказване на претенцията по основание и размер;

46.4. да изплати обезщетение на Застрахования / ползващото лице или писмено да го уведоми за мотивиран отказ да бъде изплатено такова, в срока посочен в

т. 55.

47. При жалба срещу определения размер или отказа за изплащане на застрахователно обезщетение, Застрахователят е длъжен в 7-дневен срок писмено да предостави фактическа и правна обосновка на решението си.

48. Застрахователното обезщетение е равно на размера на вредата към датата на настъпване на застрахователното събитие, но не повече от застрахователната сума за съответното имущество, респ. група имущества или лимита на отговорност.

49. Оценката на щетите се извършва към датата на настъпване на застрахователното събитие по един от следните методи: по цени, прилагани от Застрахователя, с които Застрахованият има право да се запознае; въз основа на експертна оценка на вещо лице; на базата на представена ясна, изчерпателна и обоснована документация за извършен ремонт по стопански начин (със собствени сили и средства) или чрез възлагане (с предварително писмено одобрение от Застрахователя на предложената от външен изпълнител оферта и последващо приемане от експерти на Застрахователя на извършените работи).

49.1. При настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят има право да извърши оценка за определяне на действителната/възстановителната стойност на застрахованото/увреденото имущество към датата на събитието.

50. Обезщетението се определя в зависимост от съответствието между застрахователната сума, определена съгласно раздел VII и действителната/ възстановителната стойност на погиналото или увредено имущество, към датата на застрахователното събитие.

50.1. за имущества, за които не е изрично записано в полицата, че са застраховани по възстановителна стойност, обезщетението се определя в зависимост от съответствието между застрахователната сума и действителната стойност.

50.2. за имущества застраховани в полицата с уговорката срещу „първи риск“ се прилага т. 25.1.;

50.3. за групата имущество стоково-материални запаси /CM3/ не се прилага подзастраховане, ако към датата на застрахователното събитие, застрахователна им сума е до 10% над записаната в полицата/ анекс.

51. Размерът на обезщетението за едно и за всички събития през срока на застраховката не може да надвишава застрахователната сума/ лимита на отговорност за конкретното имущество, група имущества, интерес записани в полицата;

51.1. при частични щети размерът на вредата се определя въз основа на необходимите разходи за труд, материали и извършване на ремонт, т.е. за възстановяване на имуществото във вид и състояние, в което то е било към датата на настъпване на застрахователното събитие;

51.1.1. при частично увреждане на застраховано имущество, то се счита за застраховано до изтичане срока на застрахователния договор, със застрахователна сума равна на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното застрахователно обезщетение, освен ако в застрахователния договор е уговорено дозастраховане.

51.1.2. дозастраховането се документира с издаване на добавък (анекс), към застрахователната полица срещу заплащане на допълнителна премия, определена по пропорционална тарифа на Застрахователя, за времето до изтичане срока на основния договор;

51.2. при тотални щети размерът на обезщетението е равен на действителната/ възстановителната стойност на увредените или унищожени имущества непосредствено преди настъпването на щетата, но не повече от застрахователната сума.

52. От обезщетението се приспадат сумите, които Застрахованият е получил като обезщетение от трети лица, причинили и/или отговорни за вредите; стойността на останките (запазените части и вторични суровини); записаното в застрахователната полица самоучастие на Застрахования във всяка щета.

53. Застрахователят не дължи обезщетение за направени конструктивни или проектни изменения, допълнения или подобрения при възстановяване на увреденото имущество.

54. Ако се установи, че за увреденото имущество има сключени и други застраховки, които покриват същите рискове, Застрахователят отговаря в такава пропорция, в каквато застрахователната сума по тази застраховка се отнася към общата застрахователна сума на всички застраховки.

55. Изплащането на застрахователното обезщетение или писменото уведомяване за мотивиран отказ да бъде изплатено такова, се извършва в срок до 15 (петнадесет) работни дни от представяне на всички изискани доказателства. За застраховки на големи рискове — срокът за произнасяне е до 6 (шест) месеца от датата на представяне на всички изискани доказателства.

55.1. по договореност, след доказване на основанието и приблизителния размер на обезщетението, Застрахователят може да плати част от него предварително.

56. Застрахователят може да възстанови в натура претърпените от Застрахования вреди със съгласието на последния.

57. Застрахователно обезщетение се изплаща само по банков път на:

57.1. Застрахования, когато е собственик на застрахованите имущества, ако не е техен собственик - след представяне на нотариално заверено пълномощно от собственика, с право за получаване на обезщетение;

57.2. трето ползващо лице, посочено в застрахователния договор;

57.3. лице, упълномощено от Застрахования с нотариално заверено пълномощно, с право за получаване на обезщетение.

58. За уреждане на претенции по застрахователни договори, сключени въз основа на настоящите Общи условия, се прилагат приетите от Застрахователя вътрешни правила и технически указания за ликвидация на щети.

XIII. ДАВНОСТ, ПОДСЪДНОСТ И ПРАВО НА РЕГРЕСЕН ИСК

59. Правата по договора за застраховка на имущество, сключен по настоящите Общи условия, във връзка с изплащането на застрахователното обезщетение се погасяват с 3 (три) годишна давност, считано от датата на настъпване на застрахователното събитие.

59.1. Вземането на Застрахователя за застрахователна премия се погасява в срок от три години от датата на съответния падеж.

60. Споровете между страните по застрахователни договори, сключени на базата на настоящите Общи условия, се решават по пътя на преговори, а при непостигане на съгласие - от компетентния съд в съответствие с действащото гражданско законодателство на Р. България.

61. С плащането на застрахователно обезщетение, Застрахователят встъпва в правата на Застрахования срещу причинителите на вредата - до размера на платеното обезщетение и обичайните разноски, направени за неговото определяне. Отказът на Застрахования от правата му срещу причинителите на вредата няма действие спрямо Застрахователя при упражняване на неговите регресни права.

62. Застрахованият е длъжен при поискване от страна на Застрахователя да представи всички необходими документи, данни и доказателства, както и да съдейства на Застрахователя за осъществяване на регресните му права.

XIV. ЖАЛБИ.

63. Политиката на „ДЗИ — Общо застраховане“ ЕАД за управление на

жалбите на ползватели на застрахователни услуги се определя от „Правила за обработка на жалби“, одобрени от Управителния съвет на компанията и публикувани на www.dzi.bg.

64. Ползвателите на застрахователни услуги на „ДЗИ — Общо застраховане“ ЕАД имат възможност да подават жалби на всеки етап от обслужването им:

- на националния телефон на „ДЗИ — Общо застраховане“ ЕАД 0700 16 166.

- на официалния имейл на „ДЗИ — Общо застраховане“ ЕАД clients@dzi.bg.

- във всяко структурно звено „ДЗИ — Общо застраховане“ ЕАД (Централно управление, Главна агенция, агенция и/или офис) в писмен вид.

65. При подаване на жалба от ползвател на застрахователни услуги се поставя входящ номер, който му се предоставя по удобен за него начин. От подателя се изисква да посочи актуален адрес и/или e-mail за обратна връзка, на който да получи писмен отговор от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, както и телефон за връзка, в случай, че има нужда от допълнителни обстоятелствата въпроси.

66. Писмен отговор се изпраща на ползвателя на застрахователни услуги в срок до 1 месец от датата на подаване на жалбата.

67. При отказ да се уважи жалбата, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ излага мотивите си за отказ, като посочва възможностите на жалбоподателя да потърси защита на правата си пред Комисията за финансов надзор, както и пред други компетентни институции

XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

68. Страните ще считат предоставената им информация във връзка със застраховката за търговска и застрахователна тайна и няма да я предоставят на трети лица, освен в предвидените в закона случаи.

69. Настоящите Общи условия, Приложение 1 и Приложението „Клаузи“ към тях, застрахователната полица, предложението-въпросник и всички приложения (добавъци, описи и др. документи, приети от страните), съставляват неразделна част от застрахователния договор.

70. Всички взаимоотношения между страните във връзка със сключване, изменение и прекратяване на застрахователния договор се осъществяват в писмена форма.

71. При несъответствие между застрахователната полица и настоящите Общи условия има сила уговореното в полицата.

ПРИЛОЖЕНИЕ „КЛАУЗИ“

КЛАУЗА „А“ ПОЖАР - ОСНОВНО ПОКРИТИЕ

Характеристика на покритите рискове:

Пожарът е огън с поява на пламък, възникнал на несъобразено за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Вредите се изразяват в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване, тлеене или замърсяване от действието на вода, пяна или препарати при гасене на пожара.

Мълният е съприкосновение между силно наелектризиран облак и земята с разрушително действие, вследствие високото електрическо напрежение, голямата сила на електрическия ток и високата температура. Вредите се изразяват в: запалване, стопяване, обгаряне, опушване, счупване, натрошаване или механично увреждане при пряко попадение върху застраховано имущество.

Експлозията е внезапно и непредвидимо протичаща проява на сила, предизвикана от стремежа на газове, течности или пари и/или техните смеси към разширяване. Експлозията предизвиква счупване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. По тази Клауза се обезщетяват и вреди върху застраховано имущество в резултат на експлозия на бойлер, без повредите по самия бойлер.

Сблъсъкът или падането на пилотирано летателно тяло, негови части или товар предизвикват счупване, натрошаване, изкривяване, запалване или повреждане на имущество.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

а) настъпили в резултат на излагане на застрахованото имущество на огън или топлина с цел обработката му или вследствие съприкосновение със силно нагорещ предмет или уред за осветление, отопление, нагряване или гладене;

б) резултат от умишлено предизвикан от трети лица пожар (палеж), злоумишлена експлозия или други злоумишлени действия, довели до пожар на застрахованото имущество, а също и пожар вследствие на земетресение;

в) нанесени върху електрически съоръжения под въздействието на електрически ток без поява на пламък - напрежение над/под нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение/ токов удар, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства;

г) от обгаряне, опърляне или стопяване, които не са следствие от пожар, а от допир с нагорещ предмет

д) предизвикани от падането на скални и/или земни маси вследствие на експлозии, извършени по нареждане на компетентен орган;

Исключенията по т.т. а), в) и г) не се прилагат за вредите в резултат на настъпило върху друго застраховано имущество и покрито по Клауза „А“ застрахователно събитие.

КЛАУЗА „А1“ ЗЛОУМИШЛЕНИ ДЕЙСТВИЯ НА ТРЕТИ ЛИЦА, ВАНДАЛИЗЪМ

Характеристика на покрития риск:

Покриват се вреди, причинени пряко от злоумишлени действия на трети лица, вкл. чрез злоумишлено предизвикан пожар (палеж) или злоумишлена експлозия, без намерение за противозаконно отнемане на владението. Вредите се изразяват в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване, тлеене или замърсяване от действието на вода, пяна или препарати при гасене на пожара, умишлено разрушаване или увреждане (механично, химично) на застрахованото имущество. При извършване на оглед за установяване на щетите увреденото имущество трябва да е налице, освен в случаите на палеж.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

а) настъпили в резултат на излагане на застраховано имущество на огън или топлина с цел обработката му;

б) причинени от експлозия, извършена по нареждане на компетентен орган;

КЛАУЗА „Б“ БЕДСТВИЯ

Характеристика на покритите рискове:

Бурята е обусловено от времето движение на въздушни маси при скорост на вятъра над 15 м/сек. Към буря се причисляват: ураган, вихрушка и смерч. Вредите се изразяват в събаряне, счупване, скъсване, разкъсване, откъсване, отнасяне и механични повреди или унищожаване на имущество. Обезщетяват се вредите, непосредствено причинени от бурята, вкл. от паднали върху застрахованото имущество части от сгради, дървета, клони или други носени от нея предмети.

Наличието на буря се удостоверява с документ от НИМХ-БАН и/или друг компетентен орган, или доказателства, установяващи, че в резултат от скоростта, силата и продължителността на движение на въздуха в непосредствена близост до и на мястото на застраховката са причинени вреди върху сгради или устойчиви обекти или съоръжения, които преди събитието са били в добро строително-техническо състояние.

Градушката е валеж от ледени зърна или парчета. В повечето случаи градушката се придружава от дъжд. Преките вреди се изразяват в счупване, натрошаване или механични повреди на имуществата, в измокряне след счупване на стъкла, керемиди.

Проливният дъжд е падане на големи количества валеж за кратко време. Вредите, нанесени на имуществата, се изразяват в: измокряне, отнасяне, наводняване или затлачване.

Наводнението представлява разливане на големи количества водни маси в резултат на: интензивни или с голяма продължителност валежи от всякакъв вид, бързо топене на сняг или лед, преливане извън бреговете (стените) на намиращи се над земята водо-

еми, при повдигане нивото на водата. Вредите се изразяват в: наводняване, намокряне, затлачване, събаряне, отнасяне на застраховани имущества.

Тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед - вредите се изразяват в събаряне, срутване или деформиране на сгради и съоръжения, както и на имущество, намиращо се в тях на съхранение, независимо дали снегът е паднал за кратко време в обилно количество или неговото натрупване е образувано в резултат на навяване от вятър.

Измръзване/ замръзване се получава, когато температурата на въздуха се понижи под 0° С, вследствие на което имуществата се развалят, повреждат или унищожават.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

а) върху имущества, намиращи се на открито, ако същите поради тяхното естество е следвало да се съхраняват на закрито в помещения;

б) в резултат на предизвикано течение или проникване на дъжд, град, сняг или нечистотии през оставени незатворени прозорци, външни врати или през други отвори на сградата, освен ако същите не са направени от бурята или градушката и ако едновременно с тях е била причинена вреда върху сградата;

в) в резултат на повредени покриви, прозорци и други части от сгради;

г) причинени от тежест при натрупване на сняг или лед чрез намесата на човек. Не се обезщетяват вреди на тенти и навеси, които не са специално предназначени за употреба през зимния сезон;

д) причинени от измръзване на части от сградата, машини, съоръжения, инсталации, които поради тяхното естество и предназначение постоянно са изложени на атмосферните влияния. Не се обезщетяват вреди върху инсталации вкл. парни, отоплителни, водопроводни инсталации, ако същите не са работили и не са били източени и продухвани по подходящ начин.

е) в резултат от наводнение, възникнало след обявяване от съответните държавни и/или общински власти на бедствено положение за територията, на която се намира застрахованото имущество, и ако полицата е сключена след обявяване на бедственото положение и същото не е било отменено преди възникването на вредите.

Исключението по буква е) не се прилага за случаите, когато има писмена договореност между Застрахован и Застраховател за сключване не застраховка по Клауза Б, преди обявяване на бедственото положение от съответните власти.

КЛАУЗА „Д1“ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ

Характеристика на покрития риск:

Земетресението представлява вертикални или хоризонтални вълнообразни разтърсвания на земни пластове, причинени от внезапни естествени размествания и разломя-

вания в кората или в по-дълбоки зони на земята. Обезщетяват се само преки вреди върху застрахованите имущества, като вредите, възникнали в рамките на непрекъснат период от 72 (седемдесет и два) часа след първия трус, ще се считат за вреди в резултат на едно събитие.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

- а) върху водни резервоари и външни стълбища прикрепени към сградите
- б) върху сгради и съоръжения, които конструктивно и строително не са осигурени съобразно нормативните изисквания за сеизмична активност;
- в) върху фрески, орнаменти, стъклописи и декоративни елементи;
- г) причинени от подводни вълни или наводнение вследствие на земетресение;

КЛАУЗА „Д2“ ИЗТИЧАНЕ НА ВОДА И ПАРА

Характеристика на покрития риск:

Изтичане на вода и пара от тръбни инсталации на сгради и включените към инсталациите уреди се получава при спукване, избиване, пробиване или счупване на инсталациите или включените към тях уреди, в резултат на което се нарушава нормалната им експлоатация. Тръбните инсталации на сградите могат да бъдат: водопроводни, отоплителни, климатични, канализационни.

Вредите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на имущества. При нанесени вреди от намокряне върху друго застраховано имущество, Застрахователят покрива и вредите върху самите уреди и инсталации, освен ако същите не са увредени от износване, корозия или фабричен дефект. Разходите за разкриване и закриване на инсталациите преди и след поправката им се обезщетяват в рамките на застрахователната сума на имуществото.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

- а) в резултат на авария, настъпила при строителни или ремонтни работи в застрахования обект;
- б) върху инсталации, вкл. отоплителни, водопроводни, ако същите не са работили и не са били източени и продухвани по подходящ начин;
- в) резултат от авария на спринклерни или други инсталации за разпръскване на вода при пожар или при напояване;
- г) в резултат на замръзване на инсталацията;
- д) резултат от свличане /срутуване на земни пластове, освен ако са причинени от изтичане на вода;
- е) вследствие на земетресение, експлозия;
- ж) причинени при изпитания или изпробване на тръбни инсталации на сгради.
- з) резултата от запущване на канализационни инсталации на сгради.

КЛАУЗА „Д3“ СТАЧКИ, ГРАЖДАНСКИ ВЪЛНЕНИЯ, БУНТОВЕ

Характеристика на покрития риск:

Застрахователят осигурява застрахователно покритие за преки материални вреди

върху застрахованите имущества, причинени от трети лица при: **стачки, граждански и улични вълнения, бунтове.**

Не се считат за трети лица Застрахования, негов/а съпруг/а, роднини по права линия, членове на неговото семейство или домакинство, лицата под негов контрол, работници и/или служители, съдружници, търговски представители и трети ползващи се лица, както и други лица, допуснати до застрахованото имущество със знанието или съгласието на изброените лица.

Застрахованите имущества, увредени вследствие покрит по тази Клауза риск, трябва да са налице при огледа на вредите.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди: изразяващи се в липси, установени впоследствие при провеждане на инвентаризации, ревизии и други.

КЛАУЗА „Д4“ ИМПЛОЗИЯ

Характеристика на покрития риск:

Имплозията е явление обратно на експлозията и представлява мигновено и взривообразно запълване на обем, който е в състояние на вакуум, т.е. налягането в този обем е по-ниско от външното. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, изкривяване и разкъсване на имуществата.

КЛАУЗА „Д5“ СВЛИЧАНЕ ИЛИ СРУТВАНЕ НА ЗЕМНИ ПЛАСТОВЕ И/ИЛИ ДЕЙСТВИЕ НА ПОДПОЧВЕНИ ВОДИ

Характеристика на покрития риск:

Свличане на земни пластове е природообусловено откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси по склонове и откоси, които под действието на тежестта си и на течачи над или под земната повърхност води се откъсват, движат и запълват естествени празнини. Вредите се изразяват в скъсване, напукване, пропадане или разрушаване на конструктивни елементи на сгради, повреждане или разрушаване на съоръжения, затрупване на имущества.

Срутуването на земните пластове се изразява във внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси от планински масиви или от брегове, вследствие на изветрянето на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имущества.

Действие на подпочвени води - Подпочвени са водите, които се съдържат в земните пластове. Характерно за тях е наличието на водно ниво, водни струи или воден поток в почвената или скалната среда. Обикновената влага, свързана с подпочвените частици и необразуваща водно ниво, не е подпочвена вода. Вредите се изразяват в подкопаване основите на сгради и съоръжения, намокряне на сутерени и имущества, намиращи се в тях, наводняване на подземни съоръжения и на намиращите се в тях инсталации.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

- а) настъпили в резултат на свличане на

земни пластове в райони, които предварително (преди или по време на сключване на застраховката) са установени като свлачищни от компетентните органи;

б) причинени от или представляващи: нормално слягане на нови постройки, съоръжения или инсталации; слягане или движение на изкуствени насипи; морска или речна брегова ерозия; некачествено проектиране, изпълнение или използване на некачествени материали; пожар, експлозия, земетресение или изтичане на вода и пара от тръбни инсталации на сгради и включените към тях уреди;

в) произтичащи от: разрушаване, строителство, реконструкция или ремонт; изкопни строителни работи или изкопни работи в различни видове кариери; свличания или пропадания на земни пластове в рудници и галерии на мини; естественото свойство на някои почви напр.: глинести, льосови почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменение на почвената влага; липса, повреда или недостатъчна поддръжка на необходимите отводнителни съоръжения;

г) възникнали в резултат на наводняване на изкопни или строителни работи от подпочвени води, възникнали по време на тяхното изпълнение или при временно преустановена дейност;

д) изразяващи се в овлажняване, мухлясане, гниене на дървен материал, корозия на метални части, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвена влага.

КЛАУЗА „Д6“ ДЕЙСТВИЯ НА МОРСКИ ВЪЛНИ

Характеристика на покрития риск:

Морските вълни представляват непрекъснато сменящо се състояние на водни маси в резултат напр. на: силен вятър, колебания в атмосферното налягане, приливи и отливи, подводни земетресения, вулканични изригвания. Вредите се изразяват в разрушаване, унищожаване, повреждане или отнасяне на сгради и имущества, изградени или намиращи се на бреговата линия.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди: резултат от действието на морските вълни върху имущества, намиращи се в български териториални води, както и причинени от морска брегова ерозия.

КЛАУЗА „Д7“ УДАР ОТ ПРЕВОЗНО СРЕДСТВО И/ИЛИ ЖИВОТНО

Характеристика на покрития риск:

Вредите се изразяват в механични повреди, нанесени на застраховано имущество, вследствие на удар от превозно средство (без плавателни съдове, железопътни и въздухоплавателни средства) и/или животно

За осигуряване на регресните права Застрахованият се задължава да представи на Застрахователя в оригинал или като заверен препис документ удостоверяващ събитието, съставен по законоустановения ред - Протокол за ПТП, Констативен протокол за

ПТП, двустранен констативен протокол за ПТП подписан от участниците, служебна бележка от органите на МВР, протокол от вътрешна комисия или друг оторизиран орган. По тази Клауза не се обезщетяват вреди по самото превозно средство.

КЛАУЗА „Д8“

АВАРИЯ С ТОВАРНИ И РАЗТОВАРНИ МАШИНИ

Характеристика на покрития риск:

Авария е сблъскване и удар на товарни и разтоварни машини в застрахованото имущество при падане, обръщане, дерайлиране, скъсване на въжета или счупване на части и детайли по време на работа им. Покриват се и вредите от падане на товар от товаро-разтоварни машини, в резултат на посочените събития.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

- а) причинени от претоварване, неправилно подреждане или укрепване на товара, както и некачествена, недостатъчна или неподходяща опаковка на товара;
- б) по авариралата товарна или разтоварна машина;
- в) които са предизвикани или увеличени поради липсваща, недостатъчна и/или неподходяща квалификация на оператора на машината;
- г) причинени поради управление на машината след употреба на алкохол или друго упойващо вещество от оператора;
- д) причинени от оставена без надзор машина;
- е) при ръчно товарене или разтоварване.

КЛАУЗА „Д9“

ЧУПЕНЕ НА СЪТЪКЛА

Характеристика на покрития риск:

Вредите се изразяват в случайно счупване (нарушаване на целостта по цялата дебелина) на стъклата на: прозорци, врати, витрини, щандове, рекламни надписи, табели и трайно монтирани вътрешни и външни стъкла, в резултат на всички причини, които не са изрично посочени в Раздел III на настоящите Общи условия и не са изброени по-долу като изключени.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

- а) възникнали върху неукрепени стъкла;
- б) изразяващи се в пръсване на осветителни тела в рекламни надписи и табели;
- в) в резултат от станало течение от незатворени врати и прозорци.

При счупване на стъкла в резултат на събитие, покрито по други Клаузи, записани в полицата, обезщетение се изплаща по съответната Клауза.

Специално изискване по Клауза „Д9“: Застрахователната сума по Клауза „Д9“ се определя като договорени между страните лимити на отговорност - за едно събитие и за всички събития в срока на застраховката.

КЛАУЗА „Д11“

ИЗТИЧАНЕ НА ВОДА ОТ СПРИНКЛЕРНИ ИНСТАЛАЦИИ

Характеристика на покрития риск:

Застрахователят обезщетява Застрахования

при възникване на вреди, пряко причинени от внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации.

Вредите се изразяват в: намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на застрахованото имущество.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди:

- а) причинени при изпитания под налягане или в резултат от умишлено задействане на инсталация;
- б) в резултат от замръзване на инсталацията;
- в) при реконструкция или ремонт на сградата или самата инсталация;
- г) причинени от земетресение, експлозия, свличане/срутане на земни пластове;
- д) резултат от запущване на инсталацията;

Специални изисквания по Клауза „Д11“:

- i) Застрахователната сума по Клауза „Д11“ се определя като договорени между страните лимити на отговорност - за едно събитие и за всички събития в срока на застраховката;
- ii) Покритието е в сила, при условие че спринклерната инсталация е поддържана в техническа изправност и са извършвани периодични проверки от компетентен орган.

КЛАУЗА „Д12“

ВРЕДИ ПРИ ПРОМЯНА НА МЯСТОТО НА ЗАСТРАХОВКАТА

Характеристика на покрития риск:

Покриват се вреди върху застраховано имущество при промяна на мястото на застраховката, в резултат на: пътнотранспортно произшествие, авария на превозното средство, товарене, разтоварване.

По тази Клауза не се покриват вреди:

- а) причинени от претоварване, неправилно подреждане или укрепване на превозвания товар, както и некачествена, недостатъчна или неподходяща опаковка на товара с оглед неговия вид, особености и изисквания за превозването му, неправилно товарене или разтоварване;
- б) резултат от кражба или грабеж, вкл. на цялото превозно средство, с което се осъществява превоза, липса или загуба на застрахованото имущество;
- в) резултат от естествени климатични влияния и ръжда;
- г) при ръчно товарене или разтоварване.

Специални изисквания по Клауза „Д12“:

- i) Застрахователната сума по Клауза „Д12“ се определя като договорен между страните лимит на отговорност - за едно събитие и за всички събития в срока на застраховката;
- ii) По тази Клауза не се застраховат опасни товари (вещества и изделия, чието транспортиране по пътищата е забранено или се разрешава само при определени обстоятелства - предвидени в нормативен акт и от компетентен орган), пари, пощенски записи, счетоводни книги, благородни метали (платина, злато, сребро), скъпоценни камъни, перли и изделия, изработени от тях, предмети с историческа, филателна, нумизматична и художествена стойност, произведения на изкуството, уникални, антикварни предмети.

iii) Преди промяна на адреса Застрахованият е длъжен да предостави на Застрахователя опис на транспортираното имущество, срока на превоза и данни за превозното средство.

КЛАУЗА „Д14“

УДАРНА/ЗВУКОВА ВЪЛНА

Характеристика на покрития риск:

Покриват се преки материални вреди върху застраховани недвижими и/или трайно прикрепени към тях движими имущества, настъпили вследствие внезапна и случайно възникнала ударна/звукова вълна при: взрив, свръхзвуково движение на тела и мощни електрически разряди.

Специално изискване по Клауза „Д14“: Застрахователната сума по Клауза „Д14“ се определя като договорен между страните лимити на отговорност - за едно събитие и за всички събития в срока на застраховката.

КЛАУЗА „Д15“

КЪСЪ СЪЕДИНЕНИЕ ИЛИ ТОКОВ УДАР

Характеристика на покрития риск:

Късо съединение е случайно създадена връзка в електрическата верига с различен потенциал, в частност между изводите на захранващ източник, при което силата на електрическия ток е със стойност, за която веригата не е била проектирана.

Токъв удар е внезапно изменение на стойностите на електрическото захранване — пренапрежение, в резултат на подаване на ток с аномално напрежение от захранващата мрежа или на индукция вследствие удар от мълния. Обезщетяват се само преките материални вреди, настъпили в резултат от късо съединение и/или токов удар, дължащ се на подаване от мрежата електрическо захранване с различни от номиналните/оптималните параметри, пренапрежение, възникнало при регламентиран пренос на електроенергия, вкл. получено при разряд на електричество в атмосферата (мълния) при непряко попадение

Вредите се изразяват в запалване, механични деформации и разрушения, обгаряния, повреди и изменения на техническите характеристики на застрахованото имущество.

По тази Клауза не се обезщетяват вреди в резултат на

- а) неизправности в електрически уреди и апарати или в електрическата инсталация;
- б) късо съединение, получено от дефекти в електрическите апарати на остаряла или повредена изолация, нарушено и неработещо заземяване и зануляване на отделните машини.
- в) планови прекъсвания на захранването, ремонт на електропреносната мрежа, предварително обявени от електроразпределителното предприятие.

Настоящите Общи условия са в сила от 1998 г., изменени и допълнени на 26.06.2003 г., изменени и допълнени на 28.12.2006 г., в сила от 01.06.2007 г., изменени и допълнени на 25.08.2008 г., в сила от 15.09.2008 г., изменени и допълнени на 28.11.2016 г., в сила от 01.01.2017 г., изменени и допълнени на 10.07.2017 г., в сила от 10.01.2018 г., изменени и допълнени на 01.10.2018 г., в сила от 07.12.2018 г.